

GMINA GRUNWALD

z/s w Gierzwaldzie

14-107 Gierzwald

NIP 741-209-03-87 REGON 510743270

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz . U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz.2108) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

LP	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka niezabudowana Nr 79/162 obręb 13 - Mielno miejscowość Mielno	Pow. działki 0,0270ha KW EL10/00014385/6	Szacowana nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w części pośredniej obrębu Mielno, w bliskim sąsiedztwie Jeziora Mielno (około 300 m).	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno – przedmiotowa działka położona jest w strefie zabudowy rekreacji indywidualnej lub mieszkaniowej jednorodzinnej.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>7 099,00zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
2	Działka niezabudowana Nr 48 obręb 7 -Grunwald miejscowość Grunwald	Pow. działki 0,0586ha KW 20427	Szacowana nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest przy strefie centralnej wsi Grunwald, obok strefy mieszkaniowej wsi.	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i rozwoju gminy Grunwald szacowany teren przeznaczony jest na cele wielofunkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>8 700,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

3	Działka niezabudowana Nr 49 obręb 7 -Grunwald miejscowość Grunwald	Pow. działki 0,0944ha KW 20428	Szacowana nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest przy strefie centralnej wsi Grunwald, obok strefy mieszkaniowej wsi.	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i rozwoju gminy Grunwald szacowany teren przeznaczony jest na cele wielofunkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>14 000,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
4	Działka częściowo zabudowana budowlą podziemną (zbiornik betonowy) Nr 264/13 obręb 17 -Stębark miejscowość Stębark	Pow. działki 0,2630ha KW EL10/00045667/3	Szacowana nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana budowlą podziemną (zbiornik betonowy) położona jest w strefie centralnej wsi Stębark, obok strefy usługowej i mieszkaniowej wsi.	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i rozwoju gminy Grunwald szacowany teren przeznaczony jest na cele wielofunkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>52 700,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu pisemnego ograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) mogą złożyć wnioski o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **06.01.2013 r.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Mielno, Grunwald i Stębark od dnia **26.10 do 15.11 2012 r.**

Ogłoszenia o przetargach na nieruchomości sprzedawane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego i w trybie przetargu pisemnego ograniczonego zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie okresu wywieszenia wykazu.

WOJ T
inż. Henryk Kucpryk