

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXIX/130/09
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwaldzie
z dnia 14 sierpnia 2009r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie postanawia, co następuje:

1. Do projektu zmiany studium wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygnięte jak niżej:

1.1. Lista uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie na etapie I-go wyłożenia:

Lp.	Wnoszący uwagę imię i nazwisko (nazwa)	Przedmiot wniesionej uwagi	Stanowisko Wójta Gminy Grunwald w sprawie wniesionej uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Grunwald w sprawie wniesionej uwagi
1.	Krzysztof Tyszkowski	Wyznaczenie w studium obszaru perspektywicznego występowania złoża kruszywa naturalnego na części działek o nr ewid. 24/3 i 24/31 w obrębie Korsztyn.	Uwzględniono w całości	Uwzględniono w całości
2.	Jan Szewczak	Wyznaczenie w studium obszaru perspektywicznego występowania złoża kruszywa naturalnego na działce o nr ewid. 6/30 w obrębie Wróble.	Uwzględniono w całości	Uwzględniono w całości
3.	Andrzej i Bogumiła Chojnowscy	Wyznaczenie w studium obszaru perspektywicznego występowania złoża kruszywa naturalnego na części działek o nr ewid. 201/2 i 201/3 w obrębie Mielno oraz możliwość późniejszego wykorzystania w/w działek na cele rekreacyjne.	Uwzględniono w całości	Uwzględniono w całości
4.	Mirosław Świercz	Wyznaczenie w studium strefy mieszkalno – usługowej na działkach o nr ewid. 44/5, 44/6 i 44/7 w obrębie Kitnowo.	Uwzględniono w całości	Uwzględniono w całości

5.	BUDER GA Sp. z o.o.	Wyznaczenie w studium obszaru perspektywicznego występowania złoża kruszywa naturalnego na działkach o nr ewid. 3/1, 3/2, 3/3, 36, 41/1, 42/2, 43/2, 46/1, 47/3 w obrębie Zapieka.	Uwzględniono w całości	Uwzględniono w całości
6.	Józef Łochowski	Wyznaczenie w studium obszaru perspektywicznego występowania złoża kruszywa naturalnego na części działek o nr ewid. 100/21, 100/17 i 100/16 w obrębie Góry Łubiańskie.	Uwzględniono w całości	Uwzględniono w całości
7.	Zenon Biedrzycki	Wyznaczenie w studium obszaru perspektywicznego występowania złoża kruszywa naturalnego na działkach o nr ewid.: 13 i 42/10 w obrębie Marcinkowo oraz 58/2 i 58/3 w obrębie Frygnowo.	Uwzględniono w części	Uwzględniono w części

2. Uzasadnienie rozstrzygnięć:

2.1. Postanawia się uwzględnić w całości uwagi wniesione do projektu zmiany studium pod lp. 1, 2, 3, 4, 5, 6 ponieważ:

- nie naruszają interesu prawnego osób trzecich,
- nie kolidują z obowiązującymi przepisami prawa,
- nie wpływają w zasadniczych kwestiach na rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i strukturę zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald, przyjęte w projekcie zmiany studium.

2.2. Postanawia się uwzględnić w części uwagę wniesioną do projektu zmiany studium pod lp. 7. Wyznaczono w projekcie studium perspektywiczne występowanie złoża kruszywa naturalnego nie objętego koncesją na wydobywanie na działkach o nr ewid. 13 i 42/10 w obrębie Marcinkowo. Natomiast działki 58/2 i 58/3 w obrębie Frygnowo znajdują się zbyt blisko terenów przeznaczonych pod wielofunkcyjny rozwój wsi Frygnowo jako jednego z ośrodków obsługi gminy Grunwald. Wobec powyższego w/w działki nie zostały wyznaczone jako obszar perspektywicznego występowania złóż kruszywa naturalnego.

W tym stanie rzeczy Rada Gminy Grunwald nie znajduje kwalifikacji naruszenia interesu prawnego wnoszących uwagi, ponieważ działanie rady w sprawie mieści się w granicach obowiązujących norm materialnych i prawnych, uprawniających w ramach ustawowej samodzielności planistycznej gminy samorządowej do wskazania przedmiotowego terenu na kierunkowe cele określone jak w projekcie zmiany studium.

3. Do projektu zmiany studium nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na etapie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu.

Przewodniczący Rady Gminy
Grunwald


Sławomir Matuszewski