

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości
Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,1172** ha
oznaczona w ewidencji gruntów nr 10/62, dla której prowadzona jest w Sądzie
Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL1O/00014530/8**.

Powyższa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
a zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy
Grunwald położona jest w strefie wielofunkcyjnej.

Ponadto przedmiotowa nieruchomość objęta jest ochroną konserwatorską i każde zamierzenie
inwestycyjne musi być uzgodnione przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **24 900,00 zł**.

Przetarg odbędzie się dnia 26 lipca 2012 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie
w sali narad o godz. 12:00.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej dwa dni przed
zawarciem aktu notarialnego.

Wadium w wysokości **4000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej
dnia **23 lipca 2012 r.** lub na konto Gminy Grunwald
BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po
upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu
wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od
zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój
nr 3, tel. (89) 642 69 11.

W O J T
inż. Henryk Kacprzyk