

Charakterystyka Przedsięwzięcia

1. Rodzaj inwestycji, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Inwestor zamierza na własnej działce Nr 3/2 obręb Gierzwałd zlokalizowanej w gminie Grunwald, wybudować od podstaw halę, w której prowadzony będzie demontaż pojazdów wycofanych z eksploatacji.

Działalność stacji będzie polegała na zgodnej z wymaganiami ekologii zbiórce i demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (w dalszej części oznaczone PWE), a następnie przesłaniu do odzysku, recyklingu i unieszkodliwiania powstałych części i odpadów, a także sprzedaży samochodowych części i podzespołów pochodzących z demontażu i posiadających właściwości kwalifikujące je do dalszego użytkowania.

Oprócz projektowanego obiektu na działce planowane są także wydzielone miejsca na parkingi samochodów przeznaczonych do demontażu i na selektywne magazynowanie odpadów po demontażu.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz informacje o dotychczasowym sposobie ich wykorzystania i pokryciu szatą roślinną.

Powierzchnia zabudowy	182,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	149,18 m ²
Kubatura	975,26 m ³

W czasie wizji lokalnej odbytej na terenie posesji Inwestora w rejonie przyszłej inwestycji, stwierdzono, w granicach planowanej budowy zieleń drzewiastą i krzewiastą zagrożoną wycinką związaną z projektowaną inwestycją i podlegającą ewentualnym opłatom z tego tytułu.

Nie stwierdzono na terenie posesji obecności roślin chronionych, rzadkich lub szczególnie cennych. Nie występują tam również gatunki zwierząt, w tym ptaków, z wyjątkiem przedstawicieli pospolitych gatunków zaaklimatyzowanych do życia na tym obszarze.

W związku z sąsiedztwem terenów zabudowy oraz dróg o intensywnym ruchu samochodowym, rosnące drzewa, w najbliższej okolicy, nie są miejscem gniazdowania ptaków. Wobec powyższego planowana inwestycja nie odbija się negatywnie na kondycji przebywających tam ptaków pospolitych gatunków.

3. Rodzaj technologii

Opis planowanych procesów technicznych i technologicznych, zagospodarowanie terenu w stanie projektowanym.

Podstawowe założenia stacji demontażu określone aktualnymi przepisami.

Zg. z §4 rozporządzenia w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobie demontażu pojazdów z dnia 28 lipca 2005 r. (Dz. U. 2005 nr 143 poz.1206), powinny być w niej wydzielone następujące sektory:

- 1) przyjmowania pojazdów;
- 2) magazynowania przyjętych pojazdów;
- 3) usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów;
- 4) demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów, nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia;
- 5) magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia;
- 6) magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów.

Przy zachowaniu wymagań wynikających z przepisów rozporządzenia, sektory, o których mowa w ust. 1, mogą być ze sobą łączone.

Działalność podstawowa:

A/ Przyjmowanie i demontaż pojazdów wycofanych z eksploatacji (głównie kategorii N1 i M1)

B/ Magazynowanie i sprzedaż części pochodzących z demontażu PWE na Stacji oraz z importu

Działalność towarzysząca:

C/ Usługi motoryzacyjne

D/ Usługi transportowe (głównie holowanie różnych samochodów i zwożenie PWE do Stacji od ich ostatnich właścicieli)

E/ Skup i sprzedaż złomu żelaza i metali kolorowych nie pochodzących z demontażu PWE
Wszystkie planowane formy działalności zlokalizowane będą, na terenie działki Inwestora.

Dojazd do obiektów znajdujących się na Stacji odbywać się będzie bramą wjazdową i przebiegać będzie utwardzoną nawierzchnią stacji przystosowaną do ruchu ciężkich pojazdów (np. ciągniki z naczepami, platformy samochodowe, ciężkie zestawy samochodowe ze złomem).

Zgodnie z cytowanym na początku rozdziału Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005r, w powiązaniu z ustawą zasadniczą o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji planowana stacja demontażu dzieli się na następujące sektory:

- Sektor I - Przyjmowanie PWE,
- Sektor II - Magazynowanie przyjętych PWE,
- Sektor III - Usuwanie z PWE elementów i substancji niebezpiecznych w tym płynów,
- I Sektor IV - Demontaż z PWE przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów, nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwiania,
- Sektor V - Magazynowanie części wymontowanych z PWE przeznaczonych do ponownego użycia,
- Sektor VI - Magazynowanie odpadów pochodzących z demontażu PWE.

Prowadzona działalność wypełni więc obowiązki wynikające z rozporządzenia określające wymagania dla tego typu działalności.

W poszczególnych sektorach znajdują się następujące stanowiska i miejsca :

- Sektor I - obejmuje Biuro przyjęć i Stanowisko przyjmowania i testowania PWE,
- Sektor II - obejmuje Parking PWE oczekujących na osuszanie i Parking PWE innych (w tym osuszonych),
- Sektor III - obejmuje Stanowisko usuwania materiałów niebezpiecznych i Stanowisko osuszania,
- Sektor IV - obejmuje Stanowisko demontażu „od góry”, Stanowisko demontażu „od dołu”, Stanowisko demontażu zespołów pochodzących z PWE, Stanowisko demontażu pojazdów rozbitych i Stanowisko demontażu pojazdów dostawczych i ciężarowych,

- Sektor V obejmuje Magazyn części i zespołów wymontowanych z pojazdów (przeznaczonych do sprzedaży),
- Sektor VI - obejmuje Miejsce magazynowania kół z PWE, Miejsce magazynowania akumulatorów i innych materiałów niebezpiecznych, Miejsce magazynowania płynów eksploatacyjnych, Miejsce magazynowania odpadów w kontenerach, Miejsce magazynowania karoserii samochodowych przed spłaszczeniem i Miejsce magazynowania karoserii spłaszczonych na zgniatarce.

4. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

W związku z uruchomieniem stacji demontażu, docelowo planowane jest zatrudnienie około 6 osób, a więc zapotrzebowanie wody dla potrzeb socjalno-bytowych może być szacowane na:

$$Q_D = 75 \text{ dm}^3/\text{osobę} * 6 \text{ osób} = 0,45 \text{ m}^3/\text{d}$$

a ilość ścieków socjalno-bytowych można szacować na:

$$Q_{SRD} = 6 * 75 * 0,90 = 0,405 \text{ m}^3/\text{d}$$

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane do kanalizacji sanitarnej gminy nie będą, po uruchomieniu stacji demontażu PWE, stanowiły zagrożenia dla środowiska.

Inwestor zainstaluje kocioł grzewczy o mocy 41 KW spalający olej opałowy. Maksymalne zużycie paliwa w planowanym kotle przedstawia się następująco:

150000 kJ/h

Przewidywana ilość wykorzystywanej energii:

1. Podnośnik nożycowy – 2,6 kw,
2. Podnośnik kolumnowy – 2x1,8 kw,
3. Sprężarka - 11 kw,
4. Obrotnica – 1,1 kw,
5. Urządzenie do testowania – 2x 1,8 kw + 3 kw. Tester amortyzatorów,
6. Spawarka – 5,5 kw,
7. Wiertarka – 0,55 kw,
8. Szlifierka – są 3 różne – 0,5 kw., 1,1 kw. I 2,6 kw.

Z up. WÓJTA

Artur Wilczek
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami
Inwestycji i Ochrony Środowiska