



RGGIOŚ.271.8.2012

Gierzwald, 2012-06-06

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: RGGIOŚ.271.8.2012. Nazwa zadania: Wykonanie projektu technicznego budowy kanalizacji sanitarnej na trasie Gierzwald, Kitnowo, Szczepankowo, Dylewo i Głądy.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

1. Czy teren objęty projektem posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?

Ad. 1. Teren objęty projektem nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Czy Zamawiający posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego na teren objęty zamówieniem, czy jest ona w zakresie przedmiotu zamówienia?

Ad.2. Zamawiający nie posiada decyzji inwestycji celu publicznego na teren objęty zamówieniem i jest ona z zakresie przedmiotu zamówienia.

3. Czy Zamawiający posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach?

Ad. 3. Zamawiający nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji i jest ona w zakresie przedmiotu zamówienia.

4. Kto jest zarządcą dróg, które występują na terenie objętym przetargiem?

Ad. 4. Gmina Grunwald i Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie.

5. Czy na terenie gminy występują obszary/obiekty objęte ochroną konserwatorską?

Ad. 5. Na terenie Gminy Grunwald znajdują się obiekty i obszary objęte ochroną konserwatorską. Na terenie objętym opracowaniem są to: 1. Pałac w Dylewie wraz z parkiem, 2. Kościół w Dylewie, 3. Folwark w Dylewie oraz stanowiska archeologiczne zgodnie z załączoną do wyjaśnień mapą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grunwald.

6. Czy teren objęty opracowaniem należy do obszaru Natura 2000?

Ad. 6. Teren objęty opracowaniem w większości leży poza obszarami Natura 2000. Jedynie w okolicach Rzek Dylewka i Grabiczek występują obszary Natura 2000 zgodnie z załączoną do wyjaśnień mapą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grunwald.

7. Czy na trasie projektowanej sieci występują tereny zamknięte np. PKP?

Ad. 7. Na terenie projektowanej sieci nie występują tereny zamknięte.

8. Czy na trasie projektowanej sieci występują cieki wodne, dla których należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne?

Ad. 8. Na trasie projektowanej sieci występują dwie rzeki: 1. Dylewka i Grabiczek dla których należało będzie uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przejście sieci.

9. Czy planowana inwestycja przebiegać będzie przez tereny będące w dyspozycji wojewódzkich, powiatowych czy gminnych zarządców dróg?

Ad. 9. jw.

10. Czy na trasie projektowanej sieci występują obszary chronione, a w szczególności obszary Natura 2000, obszary chronionego krajobrazu oraz tereny zamknięte, tereny górnicze, kolejowe, Lasów Państwowych lub objęte ochroną konserwatorską?

Ad. 10. Na trasie projektowanej sieci występują obszary Natura 2000 (jw.), Obszar Chronionego Krajobrazu zgodnie z załączoną mapą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grunwald, wymienione wyżej obszary i obiekty objęte ochroną konserwatorską oraz tereny Lasów Państwowych. Nie występują natomiast tereny zamknięte, górnicze, kolejowe.

11. Z informacji zawartych w SIWZ wynika, iż w ramach zadania planuje się wykonanie przepompowni ścieków. Ile przepompowni Zamawiający przewiduje? Czy Zamawiający dysponuje terenem pod lokalizację w/w przepompowni? Czy przewidywana lokalizacja przepompowni obejmuje tereny prywatne? Czy Zamawiający dokona wykupu gruntu?

Ad. 11. Po stronie Wykonawcy leży ustalenie lokalizacji przepompowni ścieków i uzyskanie zgód od właścicieli na ich posadowienie. Zamawiający w razie potrzeby dokona wykupu gruntu.

12. Czy na trasie planowanej inwestycji występują cieki wodne dla przekroczenia których będzie wymagane pozwolenie wodno – prawne?

Ad. 12. jw.

13. Czy Zamawiający przewiduje możliwość przesunięcia terminu realizacji zamówienia w przypadku przedłużających się terminów wydawania decyzji, uzgodnień itp. oraz wystąpienia ewentualnych trudności w uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości np. w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego gruntów?

Ad. 13. Przypadki zmiany umowy przewiduje §9 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.

14. Jeżeli w trakcie uzgodnień z właścicielami gruntów wystąpią komplikacje lub nie będzie możliwości uzyskania zgody na dysponowanie gruntem (często nieuregulowany stan prawny działek lub właściciel przebywa poza granicami kraju) to czy Zamawiający pomoże w ich uzyskaniu?

Ad. 14. Nie. Uzyskanie uzgodnień leży po stronie Wykonawcy.

15. Czy teren objęty opracowaniem posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego? Czy na cały zakres należy uzyskać decyzję lokalizacyjną celu publicznego?

Ad. 15. jw.

16. Czy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji geotechnicznej, określającej warunki gruntowo-wodne? Jeśli tak, to proszę o podanie w jakich maksymalnych odległościach Zamawiający dopuszcza rozstaw punktów badawczych?

Ad. 16. Tak w miejscach, gdzie występuje zagrożenie wystąpienia gruntów samonośnych oraz w miejscach przewidzianych pod przepompownie ścieków zgodnie z założeniami Wykonawcy i lustracją terenu przed złożeniem oferty.

17. Czy na trasie projektowanej sieci kanalizacji występują cieki wodne? Jeśli tak to proszę o podanie ilości cieków dla których będzie wymagane opracowanie operatu wodno-prawnego? Czy uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego będzie należało do Zamawiającego?

Ad. 17. jw. Uzyskanie wymaganych pozwoleń wodno-prawnych leżało będzie po stronie Wykonawcy.

18. Z informacji zawartej w SIWZ wynika, że dokumentację należy wykonać w 6 egzemplarzach. Czy to dotyczy również kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych?

Ad. 18. Tak.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zamawiający informuje jednocześnie o nie przedłużeniu terminu do składania ofert.

W O J T
inż. Henryk Kacprzyk

Wójt Gminy Grunwald inż. Henryk Kacprzyk