

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUNWALD Z SIEDZIBĄ W GIERZWAŁDZIE

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - POLITYKA PRZESTRZENNA GMINY

Skala 1:25000

LEGENDA

- GRANICE GMINY
- GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH
- SYMBOLE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH
- POSTULOWANE STREFY ZAINWESTOWANIA JEDNOSTEK OSADNICZYCH**
- ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE**
- MIESZKALNO - USŁUGOWA I PRODUKCYJNA
- WIELOFUNKCYJNA - OŚRODEK OBSŁUGI GMINY
- MIESZKALNO - USŁUGOWA
- USŁUGOWA (POLA GRUNWALDZKIE)
- REKREACYJNA
- OBSZARY WYMAGAJĄCE OPACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY PRAWNIE CHRONIONE**
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZGÓRZ DYLEWSKICH
- REZERWAT PRZYRODY
- OBSZARY NATURA 2000 - DOLINA DRWĘCY
- OBSZARY NATURA 2000 - OSTOJA DYLEWSKIE WZGÓRZA
- TERENY ZALEWOWE - do 10%
- TERENY ZALEWOWE - powyżej 10%

POSTULOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ

- POSTULOWANA ZMIANA GRANICY OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "UROCZYSKO DYLEWO"
- PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE
- OBSZARY PREFEROWANE DO ZWIĘKSZENIA LESISTOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- ZABUDOWA FOLWARCZNO - DWORSKA WSKAZANA DO OBJĘCIA OCHRONĄ ZE WZGLĘDU NA POSIADANE WARTOŚCI KULTUROWE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

KIERUNKI ROZWOJU SIECI OSADNICZYCH

- HIERARCHIA SIECI OSADNICZYCH**
- GIERZWAŁD** POZIOM II - GŁÓWNY OŚRODEK OBSŁUGI GMINY
- STEBARK** POZIOM I I POSZERZONY - OŚRODEK POMOCNICZY OBSŁUGI GMINY
- GRUNWALD** POZIOM I - OŚRODEK POMOCNICZY OBSŁUGI GMINY
- TYMAWA** POZOSTAŁE MIEJSCOWOŚCI

- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- ISTNIEJĄCE ADAPTOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG MAGISTRALNY WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV
- PLANOWANY PRZEBIEG LINII NAPOWIETRZNEJ DWUTOROWEJ 400kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- OBSZARY WSKAZANE POD LOKALIZACJĘ FARM WIATROWYCH
- OBSZARY BUFOROWE OD PROJEKTOWANYCH FARM WIATROWYCH Z ZAKAZEM ZABUDOWY FARM WIATROWYCH ORAZ ZABUDOWY CHRONIONEJ PRZED HAŁASEM
- SUROWCE MINERALNE**
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
- WYZNACZONE TERENY GÓRNICZE: 1. Domkowo, 2. Kitnowo, 3. Ulnowo - pole A, 4. Korsztyn - pole A, 5. Korsztyn - pole B, 6. Marcinkowo - pole S, 7. Marcinkowo - pole N, 8. Misino, 9. Zapieka - pole A
- PERSPEKTYWICZNE WYSTĘPOWANIE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO NIE OBJĘTE KONCESJĄ NA WYDOBYCIE

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGI UKŁADU NADRZĘDNEGO:**
- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S7
- PROJEKTOWANY WĘZEL
- DROGA KRAJOWA
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO:**
- DROGI POWIATOWE
- DROGI UKŁADU UZUPELNIĄCEGO:**
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- TRASY ROWEROWE:**
- MIĘDZYREGIONALNA

