

**W Ó J T**  
**G M I N Y   G R U N W A L D**

**o g ł a s z a**

**I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości**

**Przedmiotem przetargu będzie :**

lokal użytkowy nr 11 w budynku nr 43 w Stębarku o powierzchni użytkowej – 30,15m<sup>2</sup> wraz z przynależnym gruntem i udziałem 3/100 w działce 264/10 obręb 17 - Stębark, gmina Grunwald, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 41998**.

Powyższa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie wielofunkcyjnym.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **51 300,00 zł.** /słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta złotych/.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 stycznia 2012 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwaldzie w sali narad o godz. 09:30.**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości **10 000 zł.** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia 14 stycznia 2012 r. lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie, tel. (89) 642 69 11.

**W Ó J T**  
*inż. Henryk Kacprzyk*