

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz. 2108 ) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

LP	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Lokal użytkowy nr 11 w budynku 43 w Stębarku	Pow. lokalu - 30,15m2 udział 3/100 w dz. 264/10  KW - 41998	Lokal użytkowy po byłej poczcie w msc. Stębark	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i rozwoju gminy Grunwald teren na którym posadowiony jest budynek nr 43 przeznaczony jest na cele wielofunkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>51 300,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
2	Działka niezabudowana Nr 72/2 obręb Marcinkowo	Pow. działki 0,3800 ha  KW - 18649	Działka zlokalizowana w części pośredniej obrębu Marcinkowo i stanowi teren dawnej żwirowni.	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i rozwoju gminy Grunwald działka położona jest w strefie rolnej, w ewidencji gruntów jest zapis – żwirownia.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>12 500,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **2 stycznia 2012 r.** Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Stębark od dnia **21 listopada do 12 grudnia 2011 r.**

Ogłoszenia o przetargach na nieruchomości sprzedawane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie okresu wywieszenia wykazu.

**WOJCI**  
*[Podpis]*  
inż. Henryk Kacprzyk