

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz.2108 ) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

L P	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka zabudowana garażem Nr 264/2 obręb 17 - Stębark miejscowość Stębark	Pow. działki 0,0025 ha  KW - 14940	Szacowana nieruchomość zabudowana garażem położona jest obok budynku administracyjno – handlowo – usługowego w miejscowości Stębark, w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r położona była w strefie UG-3: restauracja z częścią hotelową i zielona poczekalnia. Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania. przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości <u>2540,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
2	Działka zabudowana garażem Nr 264/4 obręb 17 - Stębark miejscowość Stębark	Pow. działki 0,0019 ha  KW - 14940	Szacowana nieruchomość zabudowana garażem położona jest obok budynku administracyjno – handlowo – usługowego w miejscowości Stębark, w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r położona była w strefie UG-3: restauracja z częścią hotelową i zielona poczekalnia. Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości <u>1920,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

  
**WOJT**  
 inż. Henryk Kacprzyk



3	Działka zabudowana garażem Nr 264/5 obręb 17 - Stębark miejscowość Stębark	Pow. działki 0,0023 ha  KW - 14940	Szacowana nieruchomość zabudowana garażem położona jest obok budynku administracyjno – handlowo – usługowego w miejscowości Stębark, w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r położona była w strefie UG-3: restauracja z częścią hotelową i zielona poczekalnia. Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości <u>2330,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
4	Działka zabudowana garażem Nr 264/6 obręb 17 - Stębark miejscowość Stębark	Pow. działki 0,0023 ha  KW - 14940	Szacowana nieruchomość zabudowana garażem położona jest obok budynku administracyjno – handlowo – usługowego w miejscowości Stębark, w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r położona była w strefie UG-3: restauracja z częścią hotelową i zielona poczekalnia. Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości <u>2330,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego lub w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **15 listopada 2011 r.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Stębark od dnia **5 do 25 października 2011 r.**

Ogłoszenia o przetargach na nieruchomości sprzedawane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie okresu wywieszenia wykazu.

  
**W O J T**  
 inż. Henryk Kacprzyk