

5

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości
Przedmiotem przetargu będą:

1. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Mielno o pow. **0,1326 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **115/8**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 30535**,
2. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Mielno o pow. **0,1223 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **115/9**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 30535**,
3. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Mielno o pow. **0,1425 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **115/10**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 30535**,
4. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Mielno o pow. **0,1445 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **115/11**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 30535**.

Powyższe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r. działki te położone były w strefie mieszkalno - usługowej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi odpowiednio:

1 - **38 700,00 zł**, 2 - **35 700,00 zł**, 3 - **41 600,00 zł**, 4 - **42 200,00 zł**

Przetargi odbędą się dnia 30 maja 2011 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwaldzie w sali narad odpowiednio: 1. **o godz. 11:30**, 2. **o godz. 12:00**, 3. **o godz. 12:30**, 4. **o godz. 13:00**.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **7 000 zł**. za każdą z działek należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej **dnia 27 maja 2011 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchylił się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie, pokój nr 3, tel. (089) 642 69 11.

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

WÓJT
imi: *Henryk Kucprys*

