

W Ó J T
G M I N Y G R U N W A L D

o g ł a s z a

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie :

lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 3 w Pacółtowie o powierzchni użytkowej – 54,4m² (pokój, kuchnia, sień, spiżarnia i pokój na poddaszu) wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 17,7 m², położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 23/3 obręb Pacółtowo, miejscowość Pacółtowo, gmina Grunwald, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 22471**.

Przedmiotowy lokal mieszkalny zajmowany jest przez użytkowników, którym do czasu zapewnienia lokalu socjalnego lub zastępczego Nabywca zobowiązuje się wynająć lokal będący przedmiotem przetargu.

Powyższa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r. nieruchomość ta znajduje się na terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **21 600,00 zł.** /słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset złotych/.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 lipca 2010 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwaldzie w sali narad o godz. 12:30.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości 4000 zł. należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia **12 lipca 2010 r** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyła się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie, pokój nr 3 , tel. (89) 641 23 10

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

W Ó J T
im. Janeyk Madrzyk