

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz.2108) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

LP.	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty/ Uwagi
1	Działka niezabudowana Nr 3/2 obręb Gierzwałd	Pow. działki 1,5600 ha KW - 18646	Działka zlokalizowana w sąsiedztwie lokalnego Klubu, posiada dostęp do drogi wojewódzkiej Rychnowo - Działdowo	Na nieruchomość nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istnieje możliwość zabudowy na podstawie Decyzji o Warunkach Zabudowy.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>96 000,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
2	Działka zabudowana Nr 115/7 obręb Góry Lubiańskie	Pow. działki 0,0815 ha KW - 27946	Działka zabudowana budynkiem bylej hydroforu w msc. Ulmowo, przy strefie zabudowy mieszkaniowej rozprzonej wsi. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową.	Na nieruchomość nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Cena wywoławcza nieruchomości <u>13 500,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

3	Lokal mieszkalny nr 3/1 w Pacótkowie, udział w działce 23/3 obręb Pacótkowo	Pow. działki 0,2195 ha KW - 22471	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 54,4 m ² znajdujący się na parterze budynku Nr 3 w Pacótkowie złożony z pokoju, kuchni, sieni, spiżarni i pokoju na poddaszu plus pomieszczenie gospodarcze o pow. 17,7 m ²	Istniejąca zabudowa mieszkalno - usługowa	Cena nieruchomości 21 600,00zł wartość lokalu 14 650 zł, wartość pom. Gospodarczego – 800 zł, wartość udziału w gruncie 6 150 zł.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego / Lokal zajmowany przez użytkowników, którym do czasu zapewnienia lokalu socjalnego lub zastępczego należy wynajmując przedmiotowy lokal.
---	---	--------------------------------------	--	---	--	--	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **24 czerwca 2010 r.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwaldzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Gierzwald, Góry Lubiańskie i Pacótkowo od dnia **19 maja do 2 czerwca 2010 r.**
Ogłoszenia o przetargach na nieruchomości sprzedawane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie okresu wywieszenia wykazu.


W O J T
inż. Henryk Kaepczyk