

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

III przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark miejscowość Zybułtowo (lokalizacja – obok oczyszczalni) o pow. **9,0320 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/38**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **18875**.

II przetarg na powyższe nieruchomości odbył się dnia 4 stycznia 2010 r.

Powyższa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r. działka ta przeznaczona była do produkcji rolnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **98 500,00 zł**.

Przetarg odbędzie się dnia 22 lutego 2010 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godz. 09:00.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości odpowiednio 1. - **15 000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia **19 lutego 2010 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przypadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 3, tel. (089) 641 23 10.

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

WÓJT
inż. Henryk Kucpryk