

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

II przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości

Przedmiotem przetargu będą:

1. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark miejscowość Zybułtowo (obok oczyszczalni) o pow. **4,7819 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/44**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 18875**,
2. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark miejscowość Zybułtowo (obok oczyszczalni) o pow. **5,2743 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/45**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 18875**.

I przetarg na powyższe nieruchomości odbył się dnia 30 grudnia 2009 r.

Powyższe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r. działki te przeznaczone były do produkcji rolnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi odpowiednio:

1 – 142 800,00 zł, 2 - 157 500,00 zł.

Przetargi odbędą się dnia 22 lutego 2010 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad odpowiednio: 1. o godz. 09:30, 2. o godz. 10:00.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego.**

Wadium w wysokości odpowiednio 1. - **20 000 zł**, 2. - **20 000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia **19 lutego 2010 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 3, tel. (089) 641 23 10.

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

WÓJT
inż. Henryk Kucprzyk