

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

III przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości
Przedmiotem przetargu będą:

1. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark miejscowość Zybułtowo (lokalizacja – obok oczyszczalni) o pow. **9,0320 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/38**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **18875**,
2. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark miejscowość Zybułtowo (lokalizacja – obok oczyszczalni) o pow. **3,0052 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/39**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **18875**,
3. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark miejscowość Zybułtowo (lokalizacja – obok szkoły) o pow. **0,5078 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/42**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **18875**.

II przetarg na powyższe nieruchomości odbył się dnia 20 listopada 2009 r.

Powyższe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r. działki te przeznaczone były do produkcji rolnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi odpowiednio:

1 – 137 900,00 zł, 2 - 43 400,00 zł, 3 – 7 000,00 zł.

Przetargi odbędą się dnia 4 stycznia 2010 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad odpowiednio: 1. o godz. 13:00, 2. o godz. 13:30, 3. o godz. 14:00.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu **zawarcia aktu notarialnego.**

Wadium w wysokości odpowiednio 1. - **20 000 zł**, 2. - **8 000 zł** i 3.- **1000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia **31 grudnia 2009 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 3 , tel. (089) 641 23 10

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

WÓJT
[Podpis]
inż. Henryk Kacprzyk