

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz. 2108) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

LP.	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka zabudowana Nr 386/1 obręb Stębark miejscowość Zybuttowo	Pow. działki 0,8784 ha KW - 21140	Działka zabudowana budynkiem byłej szkoły w Zybuttowie	Strefa zabudowy mieszkalno - usługowej	Cena wywoławcza nieruchomości <u>282 000,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
2	Działka niezabudowana Nr 13/4 obręb Gierzwald	Pow. działki 0,1551 ha KW - 177	Działka położona w części centralnej wsi Gierzwald, w bliskim sąsiedztwie tras asfaltowych i siedlisk	Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalno - usługowej	Cena wywoławcza nieruchomości <u>36 300,00zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
3	Lokal mieszkalny Nr 43/3 w Stębarku na działce 264/10 obręb Stębark	Pow. działki 0,3456 ha	Lokal o pow. użytkowej 56,1 m ² , położony na I piętrze Domu Grunwaldzkiego	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>45 500 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

4	Lokal mieszkalny Nr 43/4 w Stębarku na działce 264/10 obręb Stębark	Pow. działki 0,3456 ha	Lokal o pow. użytkowej 48,8 m ² , położony na I piętrze Domu Grunwaldzkiego	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>40 300 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
5	Lokal mieszkalny Nr 43/1 w Stębarku na działce 264/10 obręb Stębark	Pow. działki 0,3456 ha	Lokal o pow. użytkowej 68,7 m ² , położony na parterze Domu Grunwaldzkiego	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>54 000 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
6	Lokal mieszkalny Nr 43/8 w Stębarku na działce 264/10 obręb Stębark	Pow. działki 0,3456 ha	Lokal o pow. użytkowej 64 m ² , położony na poddaszu Domu Grunwaldzkiego	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>117 600 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
7	Lokal mieszkalny Nr 6A/1 w Dylewie na działce 182 obręb Dylewo	Pow. działki 0,9772 ha	Lokal o pow. użytkowej 49,75 m ² , położony na parterze dawnego Pałacu w Dylewie	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>27 900 zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
8	Lokal mieszkalny Nr 6A/2 w Dylewie na działce 182 obręb Dylewo	Pow. działki 0,9772 ha	Lokal o pow. użytkowej 34,60 m ² , położony na parterze dawnego Pałacu w Dylewie	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>20 400 zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
9	Lokal mieszkalny Nr 6A/3 w Dylewie na działce 182 obręb Dylewo	Pow. działki 0,9772 ha	Lokal o pow. użytkowej 46,65 m ² , położony na I piętrze dawnego Pałacu w Dylewie	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno - usługowej	Cena nieruchomości: <u>24 200 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

10	Lokal mieszkalny Nr 6A/4 w Dylewie na działce 182 obręb Dylewo	Pow. działki 0,9772 ha	Lokal o pow. użytkowej 49,88 m ² , położony na I piętrze dawnego Pałacu w Dylewie	Nieruchomość położona w strefie mieszkalno – usługowej	Cena nieruchomości: <u>29 200 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
----	--	------------------------	--	--	--------------------------------------	--	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **12 stycznia 2010 r.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Stębark, Gierzwałd, Zybułtowo i Dylewo od dnia **1 do 22 grudnia 2009 r.**
Ogłoszenia o przetargach na nieruchomości sprzedawane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie okresu wywieszenia wykazu.

W O J T
inż. Henryk Kwapczyk