

**WÓJT  
GMINY GRUNWALD  
ogłasza**

**I przetarg** nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości  
**Przedmiotem przetargu będą:**

1. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark o pow. **4,7819 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/44**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 18875**,
2. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Stębark o pow. **5,2743 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **386/45**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 18875**,

Powyższe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r. działki te przeznaczone były do produkcji rolnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi odpowiednio:  
**1 – 204 000,00 zł, 2 - 225 000,00 zł.**

**Przetargi odbędą się dnia 30 grudnia 2009 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad odpowiednio: 1. o godz. 09:00, 2. o godz. 09:30.**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego.**

Wadium w wysokości odpowiednio 1. - **30 000 zł**, 2. - **30 000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia **28 grudnia 2009 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyła się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 3, tel. (089) 641 23 10

**Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**

**W O J T**  
*inż. Henryk Kucpryl*